

Verzeichnis der Programme

Programm-Name aufder Diskette:	Inhalt des Programms:	Kapitel- Nummer im Buch	Umfang in Kilo-Bytes:
BAU1	Baufinanzierungsplan	1.1	26 k
RENT1	Bau-Wirtschaftlichkeits-Rechnung (selbstgenutztes Einfamilienhaus)	1.2.1	14 k
RENT2	Bau-Wirtschaftlichkeits-Rechnung (Zweifamilienhaus: 7-B Abschreibung)	1.2.3	14 k
RENT3	Bau-Wirtschaftlichkeits-Rechnung (Zweifamilienhaus: Degressive Abschreibung)	1.2.4	14 k
RENT4	Bau-Wirtschaftlichkeits-Rechnung (Vermietetes Einfamilienhaus)	1.2.2	14 k
TILG1	Tilgungsplan (vierteljährliche Zinsabrechnung, sofortige Tilgungsverrechnung)	1.3	26 k
TILG2	Tilgungsplan (vierteljährliche Zinsabrechnung, vierteljährliche Tilgungsverrechnung)	1.3	26 k
TILG3	Tilgungsplan (jährliche Zinsabrechnung, jährliche Tilgungsverrechnung)	1.3	24 k
BAUSPAR	Ablösungsmodell für Bankdarlehen	1.4	4 k
BERLIN	Berlindarlehensberechnung	2.1	12 k
SPAR	Sparplan	2.2	10 k
BILANZ1	Kundenbilanzanalyse (Aktiva- und Passivdaten)	3.1	14 k
BILANZ2	Kundenbilanzanalyse (Kennziffernberechnung)	3.1	12 k
BILANZ3	Kundenbilanzanalyse (Bewegungsbilanz)	3.1	4 k
PLANUNG	Rentabilitätsvorschau-Rechnung	3.2	10 k

Stichwortverzeichnis

ADJUST-Befehl	105
AUTO-Befehl	182
Abschreibung nach Par. 7b EStG	22,47,73
Abschreibungswirksame Gebäudekosten	16
Annuitätendarlehen	101
Auffüllkredit	141
Aufwendungsdarlehen	17
Bau- Wirtschaftlichkeitsrechnung	45
Baugesamtfinanzierung	11
Bauspar-Schnelltarif	141
Bausparmittel	18
Bauspartarife	18
Beleihungsgrad	11
Beleihungsraum	20
Beleihungsrichtlinien	20
Berlin-Darlehen	149
Berlinförderungs-Gesetz	149
Betriebsergebnis	211,212
Bewegungsbilanz	181
Bilanzanalyse	179
Bilanzregeln	180
COPY-Befehl	98
CP/M-Betriebssystem	13
Controlling	211
Cross-Selling	179
Bilanzanalyse	179
DATEV	180
Darlehens-Fonds	149
Degressive Abschreibung	46,85
Disagio	16,47
Display	20
Druckersteuerung	14
EDIT-Befehl	99
Effektiver Jahreszins	101
Eigenleistungen	19

Eigenmiete	17
Einheitswert	17,61
Einliegerwohnung	23,74
Erhaltungsaufwand	61
ERROR-Fehlermeldungen	19
Erweiterter Schuldzinsenabzug	47
FORMAT-Befehl	24,95
Fiktive Miete	22
File-Name	16,48
Fixe Kosten	212
Förderdarlehen	212
Förderkredite	179
Funktionstasten-Programmierung	15
GLOBAL-Befehl	24
Hypothek (I. und II.)	20
IF-Formeln	96
Insolvenz Kennzahlen	181
Insolvenzwissenschaft	181
INSTALL-Programm	13
Kapital-Lebensversicherung	149
Kapitaldienst	211
Kennzahlen-Spiegel	183
Kennziffernanalyse	180
Kinder-Sonderabzugsbetrag	18,47,73,85
Kontoführung	103
Kreditwesengesetz (KWG)	179
LOAD-Befehl	16,48
LOOKUP-Formel	21
MANUELL-Befehl	182
Marginaler Einkommensteuersatz	47,61
Nachrechenbefehl (!)	22,49,61,73
Nominalzins	101
OUTPUT-Befehl	25,49
Planungsparameter	179
Programmiersprachen	5,45
QUIT-Befehl	13
REPLICATE-Befehl	96
Refinanzierungsmittel	141
Rentabilitäts-Vorschau	211
Restwert-Abschreibung	22,61
SAVE-Befehl	25
SETUP-Programm	15
Selbstgenutzte Wohnobjekte	17,47
Signifikante Kennzahlen	181

Splittingtabelle	18,21
Sprungfixe Kosten	211
Steuer-Entlastungskomponenten	21
Steuerbegünstigte Anlagen	149
SuperCalc	13
Unternehmensplanung	211
Verkehrswert	17
Verlust auf Vermietung und Verpachtung	18,47
Vermietete Wohnobjekte	17,61
Versicherungstabelle	157
WINDOW-Befehl	22
ZAP-Befehl	20
Zeichendichte	13
Zins-Verrechnungsmethoden	101
Zinsfestschreibung	141
Zu versteuerndes Einkommen	18
Zuteilungswartefrist	141