

Literaturverzeichnis

- [1] AHO e.V. (Hrsg.)
Untersuchungen zum Leistungsbild des § 31 HOAI und zur Honorierung für die Projektsteuerung, erarbeitet von der AHO-Fachkommission Projektsteuerung, Nr. 9 der Schriftenreihe des AHO, 1996
- [2] Patzak, G.
Systemtheorie und Systemtechnik im Projektmanagement, in: Handbuch Projektmanagement, Hrsg. Schelle; Reschke; Schnopp; Schub, Band 1, S.27-57, Köln, 1989
- [3] Patzak, G.
Systemtheorie und Systemtechnik im Projektmanagement, in: Projekte erfolgreich managen (Loseblattsammlung), Hrsg. Schelle; Reschke; Schnopp; Schub, Kap. 1.3, Verlag TÜV-Rheinland
- [4] Vester, F.
Neuland des Denkens - Vom technokratischen zum kybernetischen Zeitalter, 9. Auflage, München DTV
- [5] Schmitt, St.
Randbedingungen der projektbegleitenden Zusammenarbeit von Jurist und Projektsteuerer bei der Planung und Realisierung von komplexen Bauvorhaben, unveröffentlichte Diplomarbeit am Lehrstuhl für Baubetrieb und Baumaschinen der TU Berlin, 1998
- [6] Greiner, P. / Mayer, P. / Stark, K.
Baubetriebslehre Projektmanagement, Vieweg-Verlag, 2000
- [7] Sommer, H.
Projektmanagement im Hochbau, Springer-Verlag, 1998
- [8] Diederichs, C.-J.
Kostensicherheit im Hochbau, Deutscher Consulting Verlag, 1984
- [9] Diederichs, C.-J.
Führungswissen für Bau- und Immobilienfachleute, Springer-Verlag, 1999
- [10] BKI Baukosten 1999
BKI Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (Hrsg.), Teil 1-3, Stuttgart, 1999
- [11] Kochendörfer, B.
Grundlagen der Baubetriebslehre, Skriptum zur Lehrveranstaltung Baubetrieb I+II, TU-Berlin, 1999
- [12] Seeling, R.
Projektsteuerung im Bauwesen, Teubner-Verlag, 1996
- [13] Oesterle / Dressler / Hepp
Kennwerte für den Planaufwand bei der statisch-konstruktiven Bearbeitung von Hochbauten in Ortbeton, in: Beton und Stahlbetonbau, Reihe 1980, Heft 11, S.

- [14] Brandenberger, J. / Ruosch, E. (Hrsg.)
Projektmanagement im Bauwesen, Baufachverlag, Dietikon, 1996
- [15] Schelle, H.
Die Lehre vom Projektmanagement, in: Projekte erfolgreich managen, Hrsg. Schelle; Reschke; Schnopp; Schub, Kap. 1.2, Verlag TÜV-Rheinland
- [16] Frese, E.
Ziele als Führungsinstrumente - Kritische Anmerkungen zum „Management by Objectives“, in: Zeitschrift für Organisation, Jahrgang 1971, S. 227 - 238
- [17] Platz, J.
Produkt- und Projektstrukturpläne als Basis der Projektplanung, in: Handbuch Projektmanagement, Hrsg. Schelle; Reschke; Schnopp; Schub, Verlag TÜV-Rheinland, 1989
- [18] Diederichs, C.-J.
Grundlagen der Projektentwicklung, in: Schulte (Hrsg.), Handbuch der Immobilien-Projektentwicklung, Müller-Verlag, 1996, S.17-80
- [19] Pfarr, K.-H.
Bauherrenaufgaben und ihre Delegation, Schriften zur bau- und immobilienwirtschaftlichen Forschung und Praxis, Heft 1/97, Berlin, 1997
- [20] Will, L.
Die Rolle des Bauherrn im Planungs- und Bauprozess, Dissertation, Berlin, 1982
- [21] Rösel, W.
Baumanagement - Grundlagen, Technik, Praxis -, Springer-Verlag, 1994
- [22] Blecken, U. / Schriek, Th.
Konzepte für neue Wettbewerbs- und Vertragsformen in der Bauwirtschaft, in: Bautechnik, Heft 2, Jahrgang 2000, S. 119-130
- [23] Kochendörfer, B.
Entwicklungstendenzen im Projektmanagement - Kundenorientierung versus § 31 HOAI, in: Kapellmann/Vygen (Hrsg.), Jahrbuch Baurecht 1999, S. 267-286, Werner Verlag, 1999
- [24] Jacob, D. / Kochendörfer, B.
Private Finanzierung öffentlicher Bauinvestitionen - ein EU Vergleich, Ernst&Sohn-Verlag, 2000
- [25] Jacob, D.
Finanzierung und Bilanzierung, Skriptum zur gleichnamigen Vorlesung, TU-Berlin, 1999
- [26] Braun, H.-P. / Oesterle, E. / Haller, P.
Facility Management – Erfolg in der Immobilienbewirtschaftung, Springer-Verlag, 1996
- [27] Locher, H. / Koeble, W. / Frik, W.
Kommentar zur HOAI, Werner-Verlag, 1996

-
- [28] Pott, W. / Dallhof, W. / Kniffka, R.
Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) - Kommentar, Verlag Rudolf Müller, 1996
- [29] Volkmann, W.
Projektentwicklung – Handbuch für die planerische und baupraktische Umsetzung, Verlag Hubert Wingen, Essen 1998
- [30] Knipp, B.
Projektmanagement auf gesicherter Rechtsgrundlage, Hrsg: RG-Bau im RKW, Schriftenreihe Baurecht, Band 9, 1996
- [31] Diederichs, C.J.
Qualität, Nutzen und Kosten des Projektmanagements im Bauwesen, in: Rechtliche Problemstellungen beim Projektmanagement, Schriftenreihe der Deutschen Gesellschaft für Baurecht e.V., Band 23, S.73-109, Bauverlag, 1995
- [32] Kniffka, R.
Die Zulässigkeit rechtsbesorgender Tätigkeiten durch Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer, in: Rechtliche Problemstellungen beim Projektmanagement, Schriftenreihe der Deutschen Gesellschaft für Baurecht e.V., Band 23, S.125-149, Bauverlag, 1995
- [33] Eschenbruch, K.
Recht der Projektsteuerung, Werner Verlag, 2003
- [34] Dietrich, R.
Projektentwicklung und Immobilienmanagement, Skriptum zur gleichnamigen Vorlesung, TU Berlin, 2000
- [35] Oettel, P.
Änderung des Vergaberechtes durch die EU-Richtlinien, Skriptum zur Vortragsreihe „Praxisforum Baubetrieb“, TU Berlin, 1999
- [36] Schulte, W. / Ropeter, S.-E.
Rentabilitätsanalyse für Immobilienprojekte, in: Schulte (Hrsg.), Handbuch der Immobilienprojektentwicklung, S. 165-222, Verlag Rudolf Müller, 1996
- [37] Ahrens / Bastian / Muchowski
Baumanagement-Projekthandbuch, Verlag Rudolf Müller, 1998
- [38] Rösch, W. (Hrsg.)
Projektmanagement für Ingenieure und Architekten, aktualisierte Loseblattsammlung, WEKA Baufachverlag, 2000
- [39] Kapellmann (Hrsg.)
Juristisches Projektmanagement bei Entwicklung und Realisierung von Bauprojekten, Werner Verlag, 1997
- [40] Brüssel, W.
Baubetrieb von A bis Z, Werner Verlag, 1995
- [41] Koppe, B.
Abwicklung von Bauvorhaben, Rudolf Müller Verlag, 1992

- [42] Grziwotz, H.
Baulanderschließung, in: Praxis des Verwaltungsrechts, Beck Verlag, 1993
- [43] Jungwirth, D. (Hrsg.)
Qualitätsmanagement im Bauwesen, VDI Verlag, 1996
- [44] Seibert, S.
Technisches Management - Innovationsmanagement, Projektmanagement, Qualitätsmanagement, Teubner Verlag, 1998
- [45] Kirchbauer, F.-J.
Die Qualitätssicherung in der Bauwirtschaft, in: Projekte erfolgreich managen, Hrsg. Schelle; Reschke; Schnopp; Schub, Kap. 4.8.2, Verlag TÜV-Rheinland
- [46] Walder, F. / Patzak, G.
Quality Function Deployment in Projekten, in: Projekte erfolgreich managen, Hrsg. Schelle; Reschke; Schnopp; Schub, Kap. 4.8.3, Verlag TÜV-Rheinland
- [47] Moos, B.
ISO 9000/2000 - Grundsätze des Qualitätsmanagements, DQS Deutsche Gesellschaft zur Zertifizierung von Managementsystemen, 2001
- [48] Bahr, M.
Kundenzufriedenheit als Strategieelement in der Bauindustrie, Schriftenreihe Baubetrieb und Baumaschinen, Heft 12, TU-Berlin, 1999
- [49] Gabler Wirtschaftslexikon, Gabler-Verlag, 1997
- [50] GAEB, Gemeinsamer Ausschuss Elektronik im Bauwesen
Regelungen für Informationen im Bauvertrag, Beuth-Verlag, 1999
- [51] Steinbach, P.
Ansatzpunkte zur Optimierung der Projektsteuerung mittels Projektsteuerungssoftware in kleinen und mittelständischen Unternehmen, Diplomarbeit am FG Bauwirtschaft und Baubetrieb der TU Berlin, 1999
- [52] Eschenbruch, K.
Bauverzug: Haftet Baubetreuer/Projektsteuerer?, in: IBR 2001, Heft 1, S. 34, 2001
- [53] Racky, P.
Construction Management - eine alternative Projektorganisationsform zur zielorientierten Abwicklung komplexer Bauvorhaben, in: Bauingenieur, Band 76, 2001
- [54] Erdely, A. von
Prozessorientierte Informationsbestimmung für die Projektsteuerung von Hochbauten, Expert-Verlag, 2001
- [55] Berner, F.
Ablaufplanung im Bauwesen, Skriptum des Instituts für Baubetriebslehre der Universität Stuttgart, 2000
- [56] Schamal, J.
Feststellung des tatsächlichen Planungsaufwandes bei komplexen Büro- und Verwaltungsgebäuden, Diplomarbeit am FG Bauwirtschaft und Baubetrieb der TU Berlin, 2001

-
- [57] Brauer, K.
Grundlagen der Immobilienwirtschaft, S. 5-43, Wiesbaden 1999
- [58] Eger, K.-D.
Projektentwicklung als wertschaffende Managementmethode, in: Gondring /
Lammel (Hrsg.), Handbuch Immobilienwirtschaft, S. 295-332, Wiesbaden 2001
- [59] Wischnewski, Erik
Modernes Projektmanagement: PC-gestützte Planung, Durchführung und
Steuerung von Projekten, Vieweg Verlag, 5. Auflage, 1996
- [60] Kalusche, Wolfdietrich
Projektmanagement für Bauherren und Planer, Oldenbourg Verlag, 2002
- [61] Kochendörfer / Viering
Dokumentation und Kostenerfassung aufgrund gestörter Bauabläufe, in: Heier-
mann / Franke / Knipp (Hrsg.), Baubegleitende Rechtsberatung, S. 649-697, C.
H. Beck Verlag, 2002
- [62] Kyrein, R.
Immobilien-Projektmanagement, Rudolf Müller Verlag, 2002
- [63] Gärtner, S.
Beurteilung und Bewertung alternativer Planungsentscheidungen im Immobili-
enbereich mit Hilfe eines Kennzahlensystems, Dissertation TU Berlin, 1996
- [64] Rutes / Penner / Adams
Hotel Design - Planning -Development, W.W. Norton & Company, 2001

Zitierte Normen und Richtlinien

DIN 276	Kosten im Hochbau, 06/93
DIN 277	Grundflächen und Rauminhalte von Bauwerken im Hochbau, 06/87
DIN EN ISO 8402	Qualitätsmanagementsysteme - Begriffe, 08/95
DIN EN ISO 9000	QM-Systeme, Konzepte und Begriffe, 12/00
DIN EN ISO 9001	QM-Systeme, Forderungen, 12/00
DIN EN ISO 9004	QM-Systeme, Leitfaden, 12/00
DIN EN ISO 10011	Leitfaden für Qualitätssystemaudits, 12/00
DIN 18205	Bedarfsplanung im Bauwesen, 04/96
DIN 18960	Nutzungskosten im Hochbau, 08/99
DIN 32736	Gebäudemanagement, 08/00
DIN 69900	Projektwirtschaft, Netzplantechnik, 08/87
DIN 69901	Projektwirtschaft, Projektmanagement - Begriffe, 08/87
DIN 69902	Projektwirtschaft, Einsatzmittel - Begriffe, 08/87
DIN 69903	Projektwirtschaft, Kosten, Leistungen, Finanzmittel - Begriffe, 08/97
RBBau	Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Bundes

Ergänzende Literatur

Grundlagen:

Diederichs, C.-J.

Führungswissen für Bau- und Immobilienfachleute, Springer-Verlag, 1999

Projektentwicklung:

Schulte, K.W. (Hrsg.)

Handbuch Immobilien-Projektentwicklung, Rudolf Müller Verlag, 2002

Schulte, K.W. / Schäfers, W. (Hrsg.)

Handbuch Corporate Real Estate Management, Rudolf Müller Verlag, 1998

Schulte, K.W. / Bone-Winkel, S. / Thomas, M. (Hrsg.)

Handbuch Immobilien-Investition, Rudolf Müller Verlag, 1998

Projektmanagement:

Kyrein, R.

Immobilien-Projektmanagement, Rudolf Müller Verlag, 2002

Greiner, P. / Mayer, P. / Stark, K.

Baubetriebslehre Projektmanagement, Vieweg-Verlag, 2002

Facility Management:

Braun, H.-P. / Oesterle, E. / Haller, P.

Facility Management – Erfolg in der Immobilienbewirtschaftung, Springer-Verlag, 2003

Stichwortverzeichnis

A

- ABau 50
- Ablauforganisation 77
- Ablaufplanung
 - Darstellungsform 91
 - EDV-gestützt 244
 - Visualisierung 242
- Ablaufstruktur 16
- AHO-Leistungsbild 33
- Aufbauorganisation 50
- Aufbaustruktur 16
- Auftraggeber
 - Organisationsform 53
 - Projektziele 52
- Auftraggeberfunktionen 8
- AVA 239

B

- Balkenplan 92
- Bauherrenaufgaben 9
- Bauteam 65
- Beeinflußbarkeit 124
- Besprechungswesen 221
- Betreibermodell 70

C

- CAD 240

D

- Datenaustausch 238
- Dienstvertrag 46
- DIN 18960 129
- DIN 276 125
- DIN 277 131
- DIN EN ISO 9001 159
- Dokumentenmanagementsystem 236

F

- Facility Management 11
- Fehlerkosten 153
- Flächen und Rauminhalte 131

G

- GAEB 239
- Gebäudemanagement 12
- Generalmanagement 64
- GMP Vertrag 67

H

- Handlungssystem 20
- Handlungsträgersystem 19
- HOAI 23
 - § 31 30
 - anrechenbare Kosten 27
 - Aufbau 23
 - Honorartafel 28
 - Honorarzonen 28
 - Leistungsphasen 25
 - Nebenkosten 26
 - Zeithonorar 26
- Honorarermittlung
 - Architekten- u. Ingenieurleistungen 27
 - Projektsteuerungsleistungen (AHO) 44

I

- Information 233
- Informationsmanagement 235
- Internet 236
- Investitionsrechnung 178

K

- Kano-Modell 164
- Kapazitätsplanung (EDV-gestützt) 245
- Kommunikationsmodell 234
- Kommunikationssystem 235
- Kosten
 - management 123
 - planung 137, 246
 - struktur 125
- Kostenermittlung 134
 - Genauigkeit 136
 - Verfahren 137
- Kundenzufriedenheit 153
- Kurve 124

L

- Lebenszyklus 6

Leistungsbild

- § 15 HOAI 28
- Projektleitung (AHO) 45

Liniendiagramm 95

M

Meilenstein 92

N

Netzplan 98

Nutzungskosten 129

O

Objektsystem 18

Objektüberwachung 216

P**Projekt**

- Abschluss und Inbetriebnahme 228
- Begriffsbestimmung 4
- Beteiligte 51
- Kommunikationsmanagementsystem 235

Projektarten 5

Projektentwicklung 6

Projektleitung 9

Projektmanagement

- Begriffsbestimmung 8
- Software 244

Projektorganisation 49

Projektsteuerung

- § 31 HOAI 31
- Definition 9
- Leistungsbild AHO 34
- Vertrag 46

Projektstrukturplan 72

Public Private Partnership (PPP) 69

Q**Qualität**

- Begriffsbestimmung 154
- Bestandteile 158
- der Ausführung 165
- der Planung 163

Qualitätsmanagement

- Begriffsbestimmung 157
- projektbezogenes 163
- unternehmensbezogenes 159

R

RBBau 49

Realisierungsphase

- Kostensteuerung 225
- Organisations- und Koordinationsaufgaben 221
- Qualitäten und Quantitäten 224
- Terminsteuerung 228

Rechtsberatung

- Gesetz 46
- unerlaubte 46

Rentabilitätsprüfung 177

S

Sammelvorgang 93

System

- Begriffsbestimmung 15
- Beschreibung 16
- Beziehungen 15
- Elemente 15
- Struktur 16

Systemtheorie 14

T

Taktplan 97

Terminliste 94

Totalunternehmer 63

V

Vergabestrategie 58

Vergabezeitpunktes 61

Vertragsmanagement 214

VOB

- Vergabeverfahren 209
- Zuschlags- und Bindefrist 210

VOF 206, 212

VOL 206

Volumenmodell 177

W

Weg-Zeit-Diagramm 96

Werkvertrag 46

Z

Zielsystem 18

Teubner Lehrbücher: einfach clever

Gottfried C.O. Lohmeyer

Baustatik Teil 1

Grundlagen

8., überarb. u. akt. Aufl. 2002.
XIV, 288 S., mit 367 Abb. u. 42 Tab.,
130 Beisp. u. 116 Übungsaufg.
Br. € 29,90
ISBN 3-519-25025-X

Gottfried C.O. Lohmeyer

Baustatik Teil 2

Bemessung und
Festigkeitslehre

9. durchges. Aufl. 2002. XXVI, 381 S.,
mit 266 Abb. u. 92 Tab., 145 Beisp.
u. 48 Übungsaufg. Br. € 29,90
ISBN 3-519-35026-2

Gottfried C.O. Lohmeyer

Praktische Bauphysik

Eine Einführung mit
Berechnungsbeispielen

4., vollst. überarb. Aufl. 2001. XIV, 705 S.
mit 293 Abb., 300 Tab. u. 323 Beisp.
Geb. € 49,00
ISBN 3-519-35013-0

Gottfried C.O. Lohmeyer,
Heinz Bergmann,
Karsten Ebeling

Stahlbetonbau

Bemessung - Konstruktion -
Ausführung

6., Neubearb. u. erw. Aufl. 2004.
XVIII, ca. 500 S. mit 448 Abb., 194 Tab.
u. zahlr. Beisp. Geb. ca. € 39,00
ISBN 3-519-45012-7

Stand Januar 2004
Änderungen vorbehalten.
Erhältlich im Buchhandel
oder beim Verlag.



Teubner

B. G. Teubner Verlag
Abraham-Lincoln-Straße 46
65189 Wiesbaden
Fax 0611.7878-400
www.teubner.de

Teubner Lehrbücher: einfach clever

Wendehorst, R.

Bautechnische Zahlentafeln

Herausgegeben von Otto W. Wetzell in
Verbindung mit dem DIN Deutsches Institut
für Normung e. V.
30., aktual. u. erw. Aufl. 2002. 1348 S. mit
1.600 Abb. u. Tafeln, sowie 160 Beisp.,
Geb. mit CD-ROM € 49,90*
ISBN 3-519-45002-X

Hoffmann, Manfred (Hrsg.)

Zahlentafeln für den Baubetrieb

6., vollst. aktual. Aufl. 2002. 889 S. mit
637 Abb. u. 62 Beisp. Geb. ca. € 59,90
ISBN 3-519-55220-5

Neumann, D./Weinbrenner, U.

Frick/Knöll Baukonstruktionslehre 1

33., vollst. überarb. Aufl. 2002. 789 S. mit 758
Abb., 109 Tab. u. 16 Beisp. Geb. € 52,90
ISBN 3-519-45250-2

Neumann D./Weinbrenner U.

Hestermann U. / Rongen L.

Frick/Knöll Baukonstruktionslehre 2

32., vollst. überarb. und aktual. Aufl. 2004.
X, 760 S. mit 956 Abb., 96 Tab. u. 24 Beisp.
Geb. € 49,90
ISBN 3-519-45251-0

Stand Januar 2004
Änderungen vorbehalten.
Erhältlich im Buchhandel
oder beim Verlag.



Teubner

B. G. Teubner Verlag
Abraham-Lincoln-Straße 46
65189 Wiesbaden
Fax 0611.7878-400
www.teubner.de